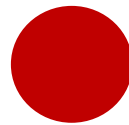


BENI ALTRI ENTI SARDEGNA :



BANDO 2017- CONCESSIONE/LOCAZIONE DI VALORIZZAZIONE EX ART.3 BIS DEL D.L. 351/2001



CASERMA CARABINIERI

Ozieri (SS)



Via Conte Camillo Benso Conte di Cavour, Ozieri (OR)

DESTINAZIONE

Regione: **Sardegna**

Provincia: **Sassari**

Ambito: **Urbano**

LOCATION

Posizione: **Centrale**

Coordinate GPS: Lat. 40,586997, Long. 9,002022

IMMOBILE

Proprietà: **Comune di Ozieri**

Strumento: **Locazione di valorizzazione ex art. 3-bis D.L. 351/2001 conv. in L. 410/2001**

Epoca: **fine XIX sec.**

Superficie fondiaria: **840 m²**

Superficie lorda: **1.382 m²**

Provvedimenti di tutela: **No**

Usi ammessi: **compatibili con le attività/servizi di supporto al camminatore, pellegrino e ciclista in un'ottica di fruizione dei cammini e dei corsi per la promozione del territorio, a mobilità dolce e del turismo enibile.**



*cammino
santu jacu*

CASERMA CARABINIERI

Ozieri (SS)



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'edificio è situato al limite del centro storico, visibile per coloro che arrivano alla città perché a ridosso della via di accesso principale. Nelle sue vicinanze sono presenti servizi di infotourist, pinacoteca, museo civico, ristoranti e bar, uffici pubblici, ampi parcheggi.

IMMOBILE

Realizzato a fine '800 ha mantenuto la destinazione di Caserma dei Carabinieri sino al 1997.

L'edificio, la cui superficie complessiva calpestabile è di 1.256 mq, ha planimetria rettangolare ed è costituito da quattro piani di cui uno seminterrato. La parte centrale dell'edificio, a partire dal secondo livello dove è presente un terrazzo, è arretrata rispetto al resto del prospetto principale. L'immobile presenta anche un cortile interno.

I prospetti, trattati ad intonaco con strisce marcapiano tinteggiate in bianco, hanno aperture rettangolari. Le strutture portanti verticali, sono in buono stato. Le i solai intermedi. L'apertura è piana.

IL CATASTALI

INCEU - NCT: Fg. 68 P.lla 197 subb. 1-2-3-

PRESIDIO MILITARE

Ozieri (SS)



Località Listincheddu, Ozieri (SS)

DESTINAZIONE

Regione: **Sardegna**

Provincia: **Sassari**

Ambito: **Rurale**

LOCATION

Posizione: **Periferica**

Coordinate GPS: Lat. 40,574578, Long. 9,009469

IMMOBILE

Proprietà: **Comune di Ozieri**

Strumento: **Concessione di valorizzazione ex art. 3-bis D.L. 351/2001 conv. in L. 410/2001**

Epoca: **Fine XIX sec.**

Superficie fondiaria: **18.179 m²**

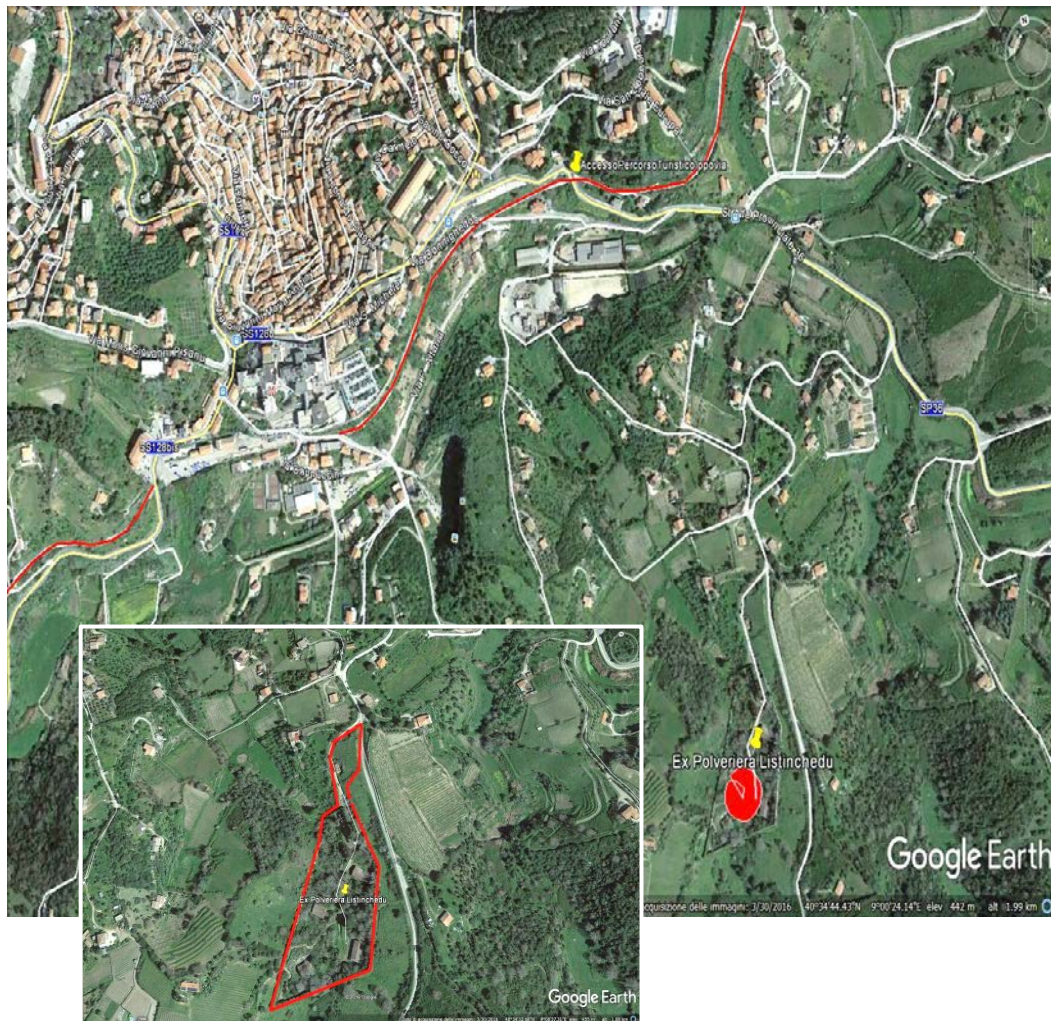
Superficie lorda: **1.338 m²**

Provvedimenti di tutela: **Si**

Usi ammessi: **Compatibili con le attività/servizi di supporto al camminatore, pellegrino e ciclista in un'ottica di fruizione dei cammini e dei corsi per la promozione del territorio, a mobilità dolce e del turismo enibile.**

PRESIDIO MILITARE

Ozieri (SS)



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'immobile si trova in un'area pianeggiante tra le colline a sud della città, a 2,5 km dal centro abitato. Raggiungibile dalla SP 36, è facilmente individuabile dalla viabilità comunale di accesso da cui si vede il muro perimetrale con in alto una postazione garitta.

IMMOBILE

Si tratta di un grande complesso di edifici ottocenteschi immersi nel verde composto da 16 capannoni di diverse dimensioni con ornamenti semplici ma eleganti tipici dell'epoca, oculi sulle facciate e finestre incorniciate di giallo, che scamparono vari bombardamenti aerei delle due guerre mondiali.

Dopo il 1976 l'area fu oggetto di bonifica e dal 2006 non è più terreno militare.

DATI CATASTALI

NCEU: Fg. 78 P.IIe 39-40-45-47-48-50-245-246-356-357-358-359-360-362

NCT Fg. 78 P.IIe 42-44-302-303

*cammino
santu jacu*