



**CITTÀ DI OZIERI**  
Provincia di Sassari

**SERVIZI ALLA PERSONA**

Responsabile del Procedimento: Demontis Paolo  
RAGIONERIA/ENTRATE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 648 del 12-11-21**

**OGGETTO:** Approvazione avviso per la presentazione di manifestazione d'interesse all'affidamento in concessione della gestione della piscina comunale "Milena Seu", ubicata in località Puppuruju ad Ozieri per la stagione 2021-2022, con eventuale opzione per un ulteriore stagione e avvio della procedura.

**LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTO** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.);

**VISTO** il vigente Statuto Comunale, approvato con deliberazione consiliare n.16 del 04.05.2010;

**VISTO** il "Regolamento comunale di contabilità armonizzata", approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.14 del 16.06.2016;

**RICHIAMATI** i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui al D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;

**VISTE** le Deliberazioni di Consiglio Comunale:

- n. 13 del 29.04.2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP), per il triennio 2021/2023;
- n. 14 del 29.04.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2021/2023;

**VISTA** la Deliberazione di G.C. n. 124 del 23.09.2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione, Parte Contabile per il triennio 2021/2023, rinviando a successivo provvedimento dell'organo esecutivo, l'approvazione del Piano Degli Obiettivi e il Piano della Performance;

**VISTA** la Deliberazione di G.C. n. 146 del 23.10.2020 con la quale è stata approvata la nuova configurazione della macrostruttura e conseguentemente le afferenti responsabilità dirigenziali;

**VISTA** la Deliberazione di G.C. n. 14 del 12.02.2021 con la quale considerata l'assenza di tutto il personale dirigenziale in organico, sono state stabilite nuove misure organizzative degli uffici e dei servizi con attribuzione delle competenze ai responsabili di servizio titolari di posizione organizzativa nell'ambito degli uffici ad essi affidati, ed in particolare:

- Dott.ssa Alessandra Zoroddu Settore II - Lavori Pubblici E Politiche Di Coesione Sociale - Servizio 2.2: Servizi alla persona;

- Dott.ssa Lucia Rosa Maria Tintori Settore I - Amministrativo E Finanziario - Servizio 1.2: Programmazione Finanziaria, Bilancio, Patrimonio e Personale;

**VISTA** la Determinazione n. 4/49 del 12.02.2021 avente ad oggetto “Disposizioni organizzative urgenti in materia di uffici e servizi: assenza del personale dirigenziale e delega temporanea di Competenze Dirigenziali Al Personale Titolare Di Posizione Organizzativa;

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n. 11 del 01.04.2021, con il quale il Dott. Antonio Ara è stato nominato Segretario Generale del Comune di Ozieri, con decorrenza dal 2 Aprile 2021;

**VISTA** la Deliberazione di G.C. n. 89 del 29.06.2021 con la quale considerato il permanere dello stato di assenza di tutto il personale dirigenziale previsto in organico, si è stabilito di confermare le disposizioni organizzative urgenti in materia di uffici e dei servizi di cui alla deliberazione della Giunta Comunale n.14 del 12.02.2021, nelle more della revisione della macrostruttura dell’Ente e comunque non oltre il 31.12.2021;

**VISTO** il decreto Sindacale n. 16 del 30.06.2021 con cui è stato conferito al Segretario generale l’incarico dirigenziale ad interim con riferimento a tutti i settori dell’ente, nelle more della revisione della macrostruttura dell’ente e comunque non oltre il 31.12.2021 la determinazione;

**VISTA** la determinazione del Segretario Generale n. 338/14 del 01.07.2021 con la quale è stata disposta la delega delle funzioni dirigenziali ai dipendenti responsabili di servizio titolari di posizione organizzativa, nelle more della revisione della macrostruttura dell’ente e comunque non oltre il 31.12.2021, fatte salve nuove disposizioni, in attuazione delle direttive organizzative di cui alle deliberazioni della Giunta Comunale n. 14 del 12.02.2021 e n. 89 del 29.06.2021;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 146 del 9 novembre 2021 avente ad oggetto: “Indirizzi per la gestione della piscina comunale per la stagione 2021-2022 con eventuale opzione per la stagione successiva” con la quale si evidenzia che:

- La gestione di impianti sportivi comunali costituisce un servizio pubblico locale, ai sensi dell’art. 112 del d.lgs. n. 267/2000, in cui l’utilizzo del patrimonio si fonde con la promozione dello sport che, unitamente all’effetto socializzante ed aggregativo, assume il ruolo di strumento di miglioramento della qualità della vita a beneficio non solo per la salute dei cittadini, ma anche per la vitalità sociale della comunità, e che l’affidamento in via convenzionale di immobili, strutture, impianti, aree e locali pubblici – anche quando appartenenti al patrimonio indisponibile dell’ente, ai sensi dell’art. 826 del c.c., purché destinati al soddisfacimento dell’interesse della collettività allo svolgimento delle attività sportive –non è sussumibile nel paradigma della concessione di beni, ma struttura, per l’appunto, una concessione di servizi;
- Il servizio di gestione della struttura in argomento è privo di rilevanza economica in quanto non può essere fonte di remunerazione, perché il mercato non è in grado o non è interessato a fornire le prestazioni che ne sono oggetto, ai sensi e per gli effetti dell’art. 164, comma 3, del D.Lgs. n. 50 del 2016;
- E’ previsto l’affidamento in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, da selezionare con procedura ad evidenza pubblica;
- Sono stati stabiliti gli oneri di gestione di pubblico servizio;
- E’ stato riconosciuto all’affidatario, quale corrispettivo del servizio, la riscossione delle tariffe, secondo gli importi indicati in Delibera;
- E’ stato stabilito l’affidamento in concessione della gestione della Piscina comunale “Milena Seu” a titolo gratuito, senza corresponsione di canone, riconoscendo all’affidatario un contributo annuale a copertura delle spese di gestione della struttura, quantificato in Euro 68.000,00, restando inteso che eventuali passività registrati nella gestione saranno interamente a carico dell’affidatario.

**RICHIAMATO** il Regolamento per la gestione degli impianti sportivi (Approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 58 del 12.11.2008, integrato con Deliberazione n. 7 del 30.01.2014 e modificato con Deliberazione n. 37 del 27/06/2018) che:

- detta i principi e disciplina le modalità d'uso e di gestione degli impianti sportivi del Comune di Ozieri, destinati alle Federazioni CONI, agli Enti di Promozione sportiva, alle Associazioni e Società sportive iscritte all'Albo Comunale e alle Società e Cooperative di servizi per attività sportive, formative, ricreative, amatoriali e culturali;
- promuove l'utilizzo dell'impianti sportivi e delle attrezzature in essi esistenti ad uso pubblico, con la finalità di promuovere la pratica dell'attività sportiva, motoria e ricreativa, con particolare riferimento alle giovani generazioni e ai portatori di handicap e per garantire la diffusione dello sport a tutti i livelli e in tutte le discipline praticabili, a diretto soddisfacimento degli interessi generali della collettività;

**CONSTATATO** che la piscina comunale “Milena Seu”, ubicata in località Puppuruju ad Ozieri rappresenta da oltre venti anni una realtà di forte tradizione e radicamento territoriale e culturale;

**PRESO ATTO** che la diffusione e il gradimento per la pratica del nuoto è una tendenza consolidata già da tempo anche nella nostra comunità, che per ragioni storiche e geografiche, ha un forte richiamo verso l'utenza di tanti comuni limitrofi;

**RICHIAMATO** il d.lgs. 28 febbraio 2021, n. 38, emanato in attuazione della legge 8 agosto 2019, n. 86 (contenente, tra l'altro, principi e criteri direttivi in materia di esercizio di impianti sportivi), il quale prevede all'art. 6 che gli affidamenti della gestione degli impianti sportivi, che l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente, “sono disposti nel rispetto delle disposizioni del Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e della normativa euro-unitaria vigente”;

**DATO ATTO** che l'Amministrazione Comunale intende effettuare una consultazione preliminare del mercato ai sensi dell'art. 66 del D.lgs. 50/2016, al fine di individuare proposte da parte di operatori economici da invitare a successiva procedura comparativa per l'affidamento in concessione ad uso gratuito della gestione della piscina Comunale “Milena Seu”, ubicata in località Puppuruju ad Ozieri;

**CONSIDERATO** che l'affidamento avverrà a seguito di valutazione delle proposte gestionali con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**VISTO** l'avviso relativo alla manifestazione d'interesse riguardante l'affidamento in concessione ad uso gratuito della gestione della piscina comunale “Milena Seu”, ubicata in località Puppuruju ad Ozieri per la stagione 2021-2022 e il modulo per la presentazione delle manifestazioni di interesse – All. A;

**CONSIDERATE** le motivazioni e le premesse sopra esposte, si rende necessario:

- Approvare l'avviso per la presentazione di manifestazione d'interesse all'affidamento in concessione ad uso gratuito della gestione della piscina comunale “Milena Seu” con la relativa modulistica per la presentazione della manifestazione di interesse;
- di fissare quale scadenza ultima, per il ricevimento delle manifestazioni di interesse di coloro in possesso dei requisiti indicati nell'avviso esplorativo, la data del 22.11.2021 ore 13:00;

Tutto ciò premesso

## **DETERMINA**

- 1) Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare i seguenti documenti allegati alla presente determinazione:

- Avviso pubblico per la presentazione di manifestazione d'interesse all'affidamento in concessione ad uso gratuito della gestione della piscina comunale "Milena Seu", ubicata in località Puppuruju ad Ozieri;
  - Dichiarazione Sostitutiva Unica – All. A;
- 3) Di fissare il termine entro il quale presentare le manifestazioni di interesse entro le **ore 13:00 del giorno 22.11.2021**;
- 4) Di dare atto, inoltre, che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Paolo Demontis Istruttore Amministrativo Contabile del Servizio 2.1 – Programmazione Finanziaria, Bilancio, Patrimonio e Personale del Comune di Ozieri;
- 5) Di dare atto che l'Avviso di manifestazione di interesse non ha natura di gara, ma ha scopo esclusivamente esplorativo e non è vincolante per l'Ente, che ha facoltà di sospendere, modificare, annullare, in tutto o in parte il procedimento avviato, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa;
- 6) Di dare atto di non incorrere nell'adozione del presente provvedimento in alcuna causa di incompatibilità, ovvero conflitto di interesse anche potenziale, previsto dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- 7) Di procedere alla pubblicazione dei contenuti del presente avviso per almeno 10 giorni sul sito istituzionale del Comune di Ozieri sull'apposita sezione del sito internet istituzionale [www.comune.ozieri.ss.it](http://www.comune.ozieri.ss.it), all'albo pretorio e nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. 150/2009, come modificato dal D. Lgs. n. 33/2013.

Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 147- bis del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 del D.L. 174/2012, convertito dalla L. 213/2012, si attesta la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto, in quanto conforme alle vigenti disposizioni e/o regolamentari in materia. Si assicura, inoltre, di averne preventivamente accertato la regolarità contabile e la copertura finanziaria, come formalmente di seguito attestato dal Dirigente del Settore Finanziario.

**Il Responsabile del Procedimento**  
Demontis Paolo

**Il Capo Servizio**  
Dott.ssa Zoroddu Alessandra

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 4 e 5 della Legge n°241/1990, si designa e/o si conferma il/la signor\_ Demontis Paolo Responsabile dell'istruttoria e di ogni altro adempimento procedimentale finalizzato anche all'adozione del provvedimento finale inherente il presente provvedimento.

**Il Capo Servizio**  
Dott.ssa Zoroddu Alessandra

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale"  
(D.Leg.vo 82/2005)*