



CITTÀ DI OZIERI

PROVINCIA DI SASSARI

SETTORE TECNICO
Servizio Patrimonio

AREE ASSEGNAZIONI NEL PIANO DI ZONA DI S. NICOLA 2

RESIDENZIALI

Comparto R4b :

IN DIRITTO DI SUPERFICIE

Lotti singoli n. 3, n. 4 e n. 5;

Corrispettivo €9.290,65;

Caratteristiche costruttive : tipologia “3”, n. 1 piano più piano terra ed eventuale piano seminterrato, **volumetria edificabile mc. 480**.

Comparto R4c :

IN DIRITTO DI SUPERFICIE

Lotti singoli n. 3, n. 4 e n. 5;

Corrispettivo €9.290,65;

Caratteristiche costruttive : tipologia “3”, n. 1 piano più piano terra ed eventuale piano seminterrato, **volumetria edificabile mc. 480**.

Comparto R5a :

IN DIRITTO DI SUPERFICIE

Lotti singoli n. 4, n. 5, n. 6 e n. 7;

Corrispettivo € 9.639,05;

IN PROPRIETÀ

Lotti singoli n. 3, n. 8 e n. 9,

Corrispettivo € 9.855,78.

Caratteristiche costruttive : tipologia “2”, n. 1 piano più piano terra ed eventuale piano seminterrato, **volumetria edificabile mc. 498**.

Comparto R5b :

IN DIRITTO DI SUPERFICIE

Lotti singoli **n. 5 e n. 8;**

Corrispettivo **€ 9.639,05;**

Caratteristiche costruttive : tipologia “2”, n. 1 piano più piano terra ed eventuale piano seminterrato, **volumetria edificabile mc. 498.**

Comparto R6a :

IN DIRITTO DI SUPERFICIE

Lotti singoli **n. 6 ;**

Corrispettivo **€ 9.639,05;**

Caratteristiche costruttive : tipologia “2”, n. 1 piano più piano terra ed eventuale piano seminterrato, **volumetria edificabile mc. 498.**

RESIDENZIALI - COMMERCIALI

Comparto RC2:

IN DIRITTO DI SUPERFICIE

Lotto singolo;

Corrispettivo **€11.448,79;**

Caratteristiche costruttive : tipologia “2”, n. 1 piano più piano terra ed eventuale piano seminterrato, **volumetria edificabile mc. 498.**

COMMERCIALI

Comparto C9 :

IN DIRITTO DI SUPERFICIE

Lotto singolo ;

Corrispettivo **€19.355,52;**

Caratteristiche costruttive: piano terra ed eventuale piano seminterrato, **volumetria edificabile mc. 1000.**

NOTE INFORMATIVE

Per le Aree sopraindicate immediatamente assegnabili è possibile presentare domanda, senza alcun termine per il formale inoltro all’Ufficio Protocollo dell’Ente.

NEL CASO IN CUI PER LA STESSA AREA VENGA PRESENTATA, CONTESTUALMENTE, ISTANZA DA PARTE DI PIÙ SOGGETTI, L’UFFICIO PREPOSTO PROVVEDERA’ A STILARE UNA GRADUATORIA AI SENSI DEI “CRITERI PER L’ASSEGNAZIONE DELLE AREE NEI PIANI DI ZONA” APPROVATI CON DELIBERAZIONE DEL C.C. N. 102 DEL 30/09/1998 E MODIFICATI CON DELIBERAZIONE DEL C.C. N. 60 DEL 11/11/2002.

Nella domanda, come da fac-simile fornito dall’Amministrazione Comunale, e scaricabile dal sito web il richiedente dovrà chiaramente dichiarare:

- Ragione sociale per le Cooperative e le Società o, per le persone fisiche, generalità complete;
- Residenza o prestazione lavorativa presso il Comune di OZIERI, cittadinanza italiana, recapito, composizione del nucleo familiare, individuazione del lotto edificabile richiesto e specificazione del regime di assegnazione richiesta;
- Entità e qualità del programma costruttivo;
- La spesa prevista e le garanzie finanziarie.

ALLEGATI

PER SINGOLI CITTADINI:

- Dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà, resa ai sensi dell’art. 47 del DPR 445/2000, in cui si attesta l’importo dei redditi relativo a tutti i componenti del nucleo familiare.
- Dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà, resa ai sensi dell’art. 47 del DPR n°445/2000, in caso di situazioni di cui alla Sentenza della 5^a Sezione del Consiglio di Stato (Sentenza n°770 del 04.05.1994).

PER SOGGETTI EMIGRATI:

- Dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà, resa ai sensi dell’art. 47 del DPR 445/2000, in cui si attesta l’importo dei redditi relativo a tutti i componenti del nucleo familiare.
- Dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà, resa ai sensi dell’art. 47 del DPR n°445/2000, in caso di situazioni di cui alla Sentenza della 5^a Sezione del Consiglio di Stato (Sentenza n°770 del 04.05.1994).
- Dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà, resa ai sensi dell’art. 47 del DPR n°445/2000, in cui si attesti di trovarsi nelle condizioni di emigrato.

PER LE COOPERATIVE:

- Copia dello Statuto o Atto Costitutivo
- Dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà, resa ai sensi dell’art. 47 del DPR 445/2000, da parte del Presidente, nella quale si attesti che la Cooperativa è retta e disciplinata da principi di mutualità senza fini speculativi ed è costituita esclusivamente da soci aventi i requisiti soggettivi per l’assegnazione di alloggi economico popolari ed inoltre il numero dei soci con la specificazione per ciascuno della cittadinanza italiana, della residenza e del luogo di lavoro e l’impossidenza da parte del singolo socio e dei componenti il nucleo familiare di alloggio adeguato alle esigenze del nucleo stesso.
- Dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà, resa ai sensi dell’art. 47 del DPR 445/2000, in cui si attesta l’importo dei redditi relativo a tutti i componenti del nucleo familiare.