



## INFORMATIVA IMU 2021 – COMUNE DI OZIERI

### PROSPETTO ALIQUOTE IMU 2021

Con Deliberazione del C.C. n. 14 del 29/04/2021 sono state stabilite le aliquote, agevolazioni e detrazioni per l'anno d'imposta 2021.

**IMU**  
**SCADENZA PAGAMENTI**  
**Acconto entro il 16/06/2021**  
**Saldo entro il 16/12/2021**  
**Unica soluzione entro il 16/06/2021**

TIPOLOGIA	ALIQUOTA
<b>Abitazione principale e relative pertinenze e altre abitazioni equiparate come stabilito dalla Legge n. 160/2019 <u>FATTA ECCEZIONE A/1, A/8 e A/9</u></b>	<b>ESENTE</b>
<b>Abitazione principale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze e altre abitazioni equiparate come stabilito dalla Legge n. 160/2019 <u>Cod. Tributo 3912</u></b>	<b>6 x mille Detrazione € 200,00</b>
<b>Altri fabbricati – Cat. A, B, C – <u>Cod Tributo 3918</u></b>	<b>9,6 x mille</b>
<b>Fabbricati Gruppo catastale D uso produttivo – compresi i D5 <u>Cod. Tributo 3925 (stato)</u> <u>Cod. Tributo 3930 comune)</u></b>	<b>9,10 x mille di cui (7,6 x mille quota Stato) (1,5 x mille quota Comune)</b>
<b>Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili non siano in ogni caso locali (Beni merce) - <u>Cod. Tributo 3939 comune)</u></b>	<b>1 x mille</b>
<b>Fabbricati cat. D10 – fabbricati rurali ad uso strumentale – di cui all'articolo 9, comma 3-bis, del D.L. 30/12/1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26/2/1994, n. 133 <u>Cod. Tributo 3913</u></b>	<b>1 x mille</b>
<b>Aree fabbricabili – <u>Cod. Tributo 3916</u></b>	<b>9,6 x mille</b>
<b>Terreni agricoli</b>	<b>ESENTI</b>
<b>RIDUZIONI ED ESENZIONI</b> Le condizioni per poter fruire delle riduzioni ed agevolazioni, sono disciplinate nel regolamento Imu 2020 . Per poter usufruire delle suddette agevolazioni è necessario presentare la Dichiarazione Imu, utilizzando il modello approvato con il D.M. Mef del 30/12/2012, di cui all'art. 9, comma 6, del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23. Per quanto non espressamente previsto nella presente informativa si applicano le disposizioni di cui alla Legge n. 160 del 27/12/2019 (Legge Bilancio 2020).	



**Al fine di agevolare i contribuenti, il Comune di Ozieri, in collaborazione con ANUTEL, ha attivato un servizio gratuito per consentire ai propri cittadini di effettuare on line il calcolo dell'IMU e di stampare il relativo F24, utilizzabile cliccando sull'apposito link CALCOLO IMU 2021.**

**Il Servizio Tributi resta a disposizione per qualsiasi informazione e/o chiarimento.**

**Servizio Tributi (IMU)**  
**Tel. 079/781265**  
**E-mail: tributi.deledda@comune.ozieri.ss.it**

**DOCUMENTAZIONE**

**Regolamento IMU in vigore dal 01/01/2020 approvato con Deliberazione C.C. n. 32 del 01/09/2020.**

**Il Funzionario Responsabile del Servizio  
Urbanistica, Edilizia privata, Tributi  
Geom. Bachisio Carraca**