

# INFORMATIVA IUC 2018 – COMUNE DI OZIERI

## ***PROSPETTO ALIQUOTE IMU- TASI 2018***

Con Deliberazione del C.C. n. 15 del 28/03/2018 sono state confermate per l'anno 2018 le aliquote, agevolazione e detrazioni approvate per l'anno d'imposta 2017.

**IMU**  
SCADENZA PAGAMENTI  
Acconto entro il 16/06/2018  
Saldo entro il 16/12/2018  
Unica soluzione entro il 16/06/2018

TIPOLOGIA	ALIQUOTA
<b>Abitazione principale e relative pertinenze e altre abitazioni equiparate come stabilito nel Regolamento I.U.C-I.M.U. 2016 <u>FATTA ECCEZIONE A/1, A/8 e A/9</u></b>	<b>ESENTE</b>
<b>Abitazione principale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze e altre abitazioni equiparate come stabilito nel Regolamento I.U.C 2016 <u>Cod. Tributo 3912</u></b>	<b>4 x mille Detrazione €200,00</b>
<b>Altri fabbricati – <u>Cod Tributo 3918</u></b>	<b>7,6 x mille</b>
<b>Fabbricati Gruppo catastale D uso produttivo – <u>Quota Stato</u> – <u>Cod. Tributo 3925</u></b>	<b>7,6 x mille</b>
<b>Fabbricati cat. D10 – fabbricati rurali ad uso strumentale – di cui al comma 8 art. 13 DL. 201/2011</b>	<b>ESENTI</b>
<b>Aree fabbricabili – <u>Cod. Tributo 3916</u></b>	<b>7,6 x mille</b>
<b>Terreni agricoli</b>	<b>ESENTI</b>
<b>RIDUZIONI ED ESENZIONI</b> Le condizioni per poter fruire delle riduzioni ed agevolazioni, sono disciplinate nel regolamento IUC in vigore dall'anno 2016 – Capitolo B (IMU). Per tutte le Dichiarazioni Imu, occorre utilizzare il modello approvato con il D.M. Mef del 30/12/2012, di cui all'art. 9, comma 6, del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23	

**TASI**  
**SCADENZA PAGAMENTI**  
**Acconto entro il 16/06/2018**  
**Saldo entro il 16/12/2018**  
**Unica soluzione entro il 16/06/2018**

<b>TIPOLOGIA</b>	<b>ALIQUOTA</b>
Abitazione principale e relative pertinenze e altre abitazioni equiparate come stabilito nel Regolamento I.U.C 2016 <u>FATTA ECCEZIONE A/1, A/8 e A/9</u>	<b>ESENTE</b>
Abitazione principale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze e altre abitazioni equiparate come stabilito nel Regolamento I.U.C 2016 <u>Cod. Tributo 3958</u>	<b>2 x mille</b>
Abitazioni secondarie	<b>2 x mille</b>
Altri immobili diversi dalle abitazioni: categorie : A10 - B - C1 - C3 - C4 - C5 - C2/C6/C7 (non pertinenza dell'abitazione principale) <u>Cod. Tributo 3961</u>	<b>1,5 x mille</b>
Fabbricati gruppo catastale D (fatta eccezione D5 e D10) <u>Cod. Tributo 3961</u>	<b>1,5 x mille</b>
Fabbricati cat. D5 – <u>Cod. Tributo 3961</u>	<b>2,5 x mille</b>
Fabbricati cat. D10 – fabbricati rurali ad uso strumentale <u>Cod. Tributo 3959</u>	<b>1 x mille</b>
Aree fabbricabili – <u>Cod. Tributo 3960</u>	<b>1,5 x mille</b>
Terreni agricoli	<b>ESENTI</b>
Sono state inoltre confermate le percentuali di ripartizione dell'imposta Tasi come di seguito indicato: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 30% imposta dovuta dall'occupante;</li> <li>- 70% imposta dovuta dal proprietario.</li> </ul> <p>Nel caso in cui l'unità immobiliare è detenuta da un soggetto che la utilizza come abitazione principale, <u>escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9</u>, l'occupante è esente mentre il proprietario versa la TASI nella misura del 70%.</p>	
<b>RIDUZIONI ED ESENZIONI:</b> Le condizioni per poter fruire delle riduzioni ed agevolazioni sono disciplinate nel Regolamento IUC 2016 - Capitolo C (TASI). Le dichiarazione presentate ai fini Imu e Tari, <u>se compatibili</u> , valgono anche con riferimento alla TASI.	

**Al fine di agevolare i contribuenti, il Comune di Ozieri, in collaborazione con ANUTEL, ha attivato un servizio gratuito per consentire ai propri cittadini di effettuare on line il calcolo dell'IMU e della TASI e di stampare il relativo F24, utilizzabile cliccando sull'apposito link CALCOLO IUC 2018.**

Il Servizio Tributi resta a disposizione per qualsiasi informazione e/o chiarimento.

Servizio Tributi (IMU - TASI)

Tel. 079/781208

E-mail: [ufficio.ici@comune.ozieri.ss.it](mailto:ufficio.ici@comune.ozieri.ss.it)