

➤ **PREMESSA**

La presente relazione è stata redatta dal Dott. Antonello Volpe, Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Ozieri, incaricato con provvedimento interno di redigere il progetto preliminare nell'ambito del bando regionale approvato con Determinazione del Direttore del Servizio Istruzione n. 89 del 11/03/2010 **“POR SARDEGNA FESR 2007/2013 – ASSE II: Inclusione, servizi sociali, istruzione e legalità. Obiettivo operativo 2.2.1 – Linee di attività A-C – POTENZIAMENTO DELLE STRUTTURE SCOLASTICHE IN TERMINI DI DOTAZIONI TECNICHE E DI SPAZI PER ATTIVITA' EXTRASCOLASTICHE”**.

In particolare la presente relazione è relativa alla **scuola media G.Deledda**, in via Brigata Sassari, per la quale è previsto l'intervento di **“Riqualificazione locale da adibire a laboratorio linguistico”**.

➤ **DATI CATASTALI (COMUNE DI OZIERI)**

foglio

mappali

quartiere

63

112

San Gavino

➤ **STATO ATTUALE**

L'edificio oggetto dell'intervento è ubicato in Piazza Grazia Deledda, nel quartiere San Gavino ed è stato edificato nei primi anni '60.



foto 1 – vista anteriore dell'edificio

Internamente la struttura si articola in n. 4 piani, tre dei quali fuori terra e destinati alle attività didattiche.

In particolare, ogni piano è diviso in due ali, nord e sud, per un totale di n. 6 settori; ogni settore è composto da n. 4 aule didattiche di circa 40 mq, oltre che da servizi igienici e bidelleria. La scuola, inoltre, è dotata di aule per direzione, segreteria e docenti, di un'aula archivio, di un'aula magna, ubicata nella parte che sporge verso la piazza e di una palestra, realizzata negli anni '80 ed esterna all'edificio scolastico ma collegata a questa attraverso un passaggio coperto al quale si accede dalla ala nord al 1° piano.

Le ventiquattro aule didattiche sono, attualmente, più che sufficienti per assorbire il numero di alunni che la frequentano e per svolgere adeguatamente le funzioni didattiche di insegnamento delle materie di base.

Non è, invece, presente uno spazio specifico per l'insegnamento delle lingue, adeguatamente attrezzato con sistemi e strumenti multimediali, che consenta l'ascolto in lingua straniera.

➤ DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO DA REALIZZARE

L'obiettivo dell'intervento in questione, resosi necessario per adeguare la scuola alle nuove esigenze didattiche, è la realizzazione di un laboratorio linguistico multimediale, da ricavare all'interno della struttura esistente attraverso l'unione e la riqualificazione di due aule didattiche al terzo piano.

A tale scopo, pertanto, sarà necessario realizzare alcune lavorazioni di natura edile, quali:

- demolizione della parete divisoria delle due aule con l'inserimento sotto solaio, in corrispondenza della parete demolita, di una trave in acciaio per ripristinare la condizione statica attuale;
- rifacimento di pavimentazione e tinteggiature con materiali ecologici, bio-compatibili 100% naturali e durevoli;
- rivestimento della parete divisoria con l'aula adiacente con pannelli fonoassorbenti e sostituzione delle porte interne con nuove porte acusticamente ermetiche, al fine di consentire un'adeguata insonorizzazione dell'aula.

Per quanto riguarda, invece, l'allestimento tecnico del nuovo laboratorio linguistico, è necessario dotare docente e alunni di personal computer (n. 1+25), composti da hard-disk e memoria RAM di dimensioni adeguate (rispettivamente minimo 500GB e 4GB) e completi di monitor, masterizzatori DVD, sistema operativo Windows e software per le funzioni di base (pacchetto Office e masterizzazione) e specifici per l'insegnamento linguistico.

Sarà, inoltre, installata una lavagna interattiva (dimensione 77" o 88") multi-touch, a input simultanei, utilizzabile con una o due dita o con penna elettronica, anche da due persone contemporaneamente; avente superficie bianca antiriflesso, robusta scrivibile anche con pennarelli a secco come lavagna tradizionale; completa dei seguenti accessori:

- penna elettronica 3 tasti;
- 2 penne stilo telescopiche;
- videoproiettore a soffitto incorporato;

- software per l'utilizzo/gestione della lavagna con modalità conferenza via Lan/Internet.

Con l'impiego della lavagna interattiva, in classe non sarà necessario avere altre lavagne: infatti si può utilizzare come una qualsiasi lavagna tanto che si possono appoggiare anche oggetti magnetici e scrivere con pennarelli.

Sarà collegabile ai PC tramite porta USB.

Inoltre, saranno impiegate le nuove tecnologie per realizzare reti dati Lan ad altissima velocità; in particolare la tecnologia "Wireless Digitale" consente di comunicare e scambiare dati, segnali audio e video in modo semplice, sicuro ed efficace. Sfruttando tale sistema di trasmissione/ricezione senza fili (wireless), che utilizza la banda ISM per comunicazioni digitali alla elevatissima frequenza di 2,4 GHz, è possibile gestire la comunicazione in maniera bidirezionale senza connessioni tra le unità allievo e la postazione dell'insegnante.

Il nuovo laboratorio linguistico, infine, sarà dotato di un televisore LCD di dimensione non inferiore a 52", full HD, da attaccare a parete mediante staffe a braccio estensibile; tale apparecchio consentirà la visione di trasmissioni e film in lingua originale; allo scopo di non disturbare le aule adiacenti, sarà realizzata l'isolamento acustico già descritto nei lavori edili.

➤ CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ATTUATIVE

n.	fase	durata	
♦	fase n. 1 – redazione ed approvazione progetto definitivo:	gg	30
♦	fase n. 2 – redazione ed approvazione progetto esecutivo:	gg	20
♦	fase n. 3 – pubblicazione del bando di gara e aggiudicazione dell'appalto:	gg	45
♦	fase n. 4 – stipula del contratto e consegna dei lavori:	gg	15
♦	fase n. 5 – realizzazione dei lavori:	gg	40
♦	fase n. 6 – redazione del conto finale:	gg	45
♦	fase n. 7 – emissione del certificato di collaudo:	gg	45
TOTALE INTERVENTO		gg	240

➤ CALCOLO SOMMARIO DI SPESA

Segue una stima preventiva di spesa per l'esecuzione dei lavori precedenti e per l'adempimento di tutte le fasi inerenti la commessa in oggetto.

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

♦	<i>importo lavori edili</i>	€	11.500,00
♦	<i>importo fornitura allestimento tecnico</i>	€	38.000,00
♦	<i>oneri per la sicurezza</i>	€	500,00
♦	<i>importo totale lavori</i>	€	50.000,00
♦	<i>IVA sui lavori e sugli oneri per la sicurezza</i>	€	10.000,00
♦	<i>spese tecniche (IVA compresa)</i>	€	8.000,00
♦	<i>accantonamenti stazione appaltante</i>	€	2.000,00
TOTALE FINANZIAMENTO		€	70.000,00